



Comune di San Pellegrino Terme

*Servizio Programmazione Economica,
Gestione Risorse Finanziarie e Tributi*

AVVISO DI PAGAMENTO IMU TASI ANNO 2018

Con delibere di Consiglio Comunale nr. 40 e 41 del 28 dicembre 2017, sono state confermate anche per l'anno 2018 le aliquote imu e tasi già applicate nel 2017.

Per eventuali verifiche o dubbi oltre che per agevolare i cittadini nel pagamento di Imu e Tasi, si rende noto che :

- Per gli immobili per i quali sono stati completati i controlli, e' possibile il ritiro degli F24 con l'indicazione degli importi da corrispondere, presso la sala consigliare, a partire dal 15 maggio p.v..
- Per i rimanenti immobili per i quali le verifiche non sono ancora concluse per successioni variazioni etc. , l'Ufficio Tributi e' a disposizione per il controllo e la stampa di quanto dovuto, allo sportello, negli orari d'ufficio.

In alternativa, le richieste degli F24 potranno essere inviate al seguente indirizzo mail : tributi@sanpellegrinoterme.gov.it

San Pellegrino Terme, 9 aprile 2018

L'Assessore al Bilancio

Fausto Galizzi





Comune di San Pellegrino Terme

Servizio Programmazione Economica,
Gestione Risorse Finanziarie e Tributi

IMU 2018

Con deliberazione Consiglio Comunale n. 40 del 28/12/2017 sono state stabilite le aliquote IMU per l'anno 2018 :

Aliquota ordinaria nella misura dello 8,1 per mille:

Aliquota ordinaria nella misura del 10,6 per mille per gli immobili di categoria D con esclusione dei D2 (Alberghi):

Aliquota ridotta nella misura del 4 per mille per abitazione principale Cat. A1 A8 A9 e relative pertinenze

Aliquota ridotta nella misura del 6,705 per mille per i fabbricati concessi in locazione a canone concordato;

Per pertinenze dell'abitazione si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità per ciascuna delle categorie catastali indicate

Esenzioni IMU anno 2018

Abitazione principale e pertinenze nella misura massima di una unità per C2 C6 E C7 (salvo A1, a8 E a9);

Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziano o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

E" considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'AIRE, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza (ne consegue che se la pensione è italiana l'agevolazione non compete), a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

Aliquota dello 0,81% per abitazioni date in uso gratuito ai parenti in primo grado, (riduzione del 50%), purché rispettino le condizioni come stabilito dal comma 10 lett. b legge 208/2015.

Altre esenzioni previste dalla vigente disposizione legislativa sono indicate all'art. 2 del regolamento IMU.

Aree edificabili : valori minimi delibera Consiglio Comunale n. 46 del 28.12.2017

SCADENZA 16 giugno 2018 1 rata 16 dicembre 2018 2 rata

CODICI TRIBUTO PER I VERSAMENTI :

Codice Catastale del Comune di SAN PELLEGRINO TERME : I079

COD. TRIBUTO

3916

3918

3925

3930

DESCRIZIONE CODICI

IMU Comune per le aree fabbricabili

IMU Comune per gli altri fabbricati

IMU Stato immobili categoria D per F24

IMU incremento Comune categoria D per F24

DICHIARAZIONE IMU

30 giugno dell'anno successivo al possesso dell'immobile : termine per denunciarne la titolarità o per dichiararne le variazioni.

